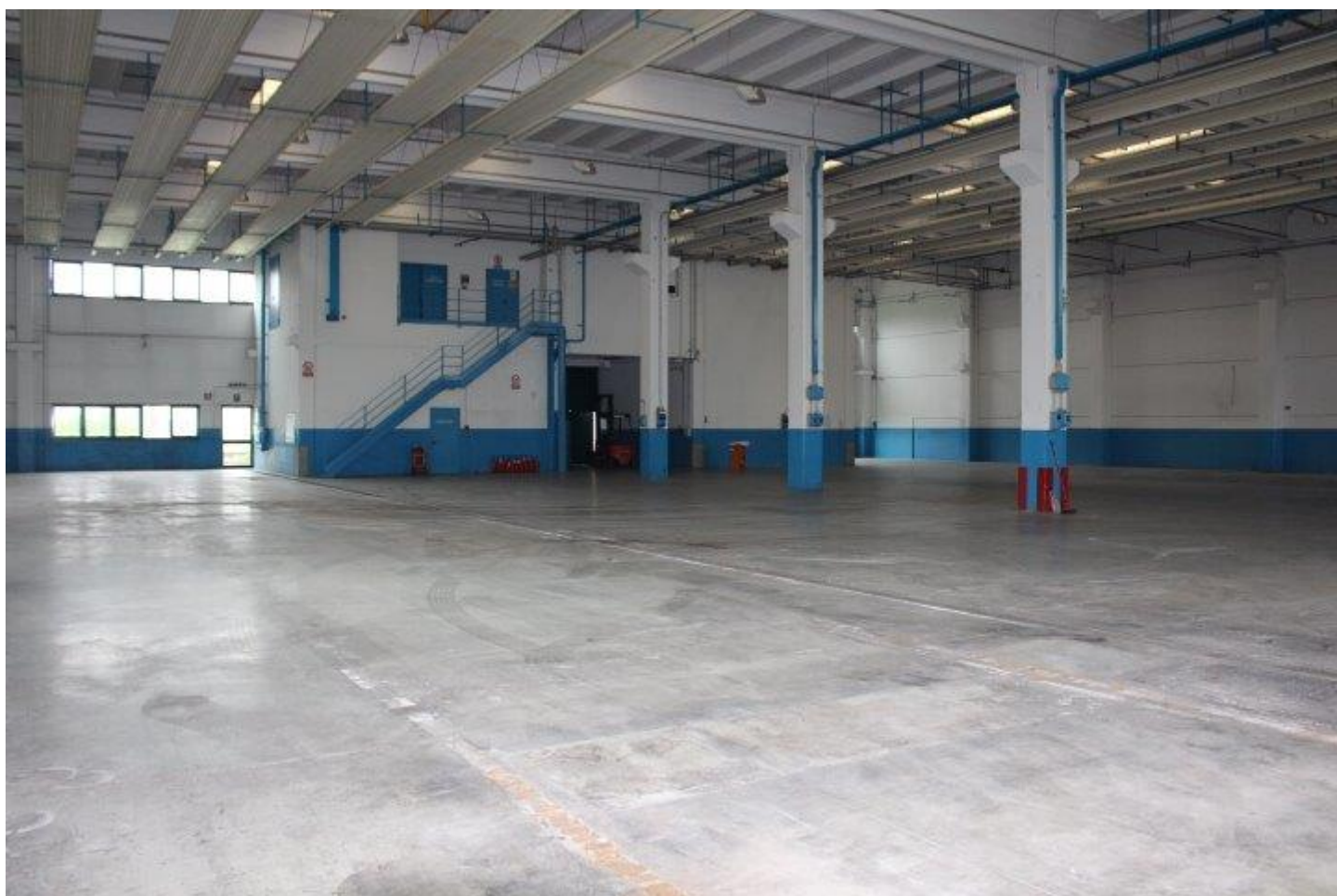

Riferimento :8155

CAPANNONE INDUSTRIALE CON SCOPERTO DI PERTINENZA IN LOCAZIONE A MONTEBELLO VIC.NO



Agenzia Vicenza SEDE

Indirizzo: via Legione Antonini, 146

telefono: 0444963900

Email: marchetti@agenziavicenza.it

CAPANNONE INDUSTRIALE - ARTIGIANALE DI CIRCA 2.000 MQ CON UFFICI E SCOPERTO DI PERTINENZA, IN AFFITTO A MONTEBELLO VICENTINO - Rif. 8155

In posizione di grande passaggio veicolare, vicino al Casello Autostradale di Montebello e alle principali arterie stradali, proponiamo in locazione questa ottima porzione di CAPANNONE INDUSTRIALE.

Trattasi di complesso edilizio del 1999 a destinazione Artigianale, Industriale, con 4 varchi d'accesso mt. 5 per carico /scarico furgoni e bilici.

Ideale per attività di logistica o produzione, la struttura dispone di una superficie coperta di mq. 1885 così suddivisa:

- superficie produttiva mq. 1755 - altezza mt. 8 sotto trave
- uffici ai piani terra e primo di mq 145 + area servizi con sala mensa, deposito e spogliatoi distinti uomo/donna per totali mq. 70
- area esterna recintata, 9 posti auto ad uso esclusivo.

Altezza mt.8 sotto trave. Impianto elettrico. Impianto riscaldamento. Classe Energetica E.

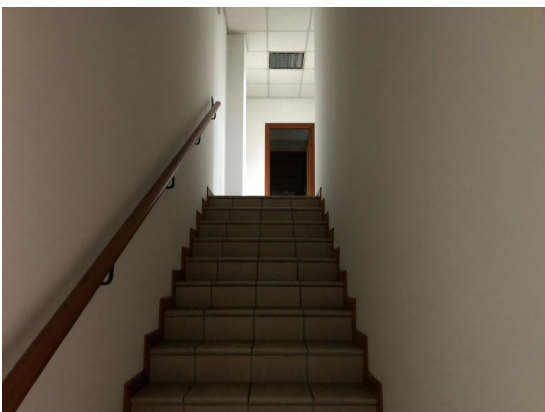
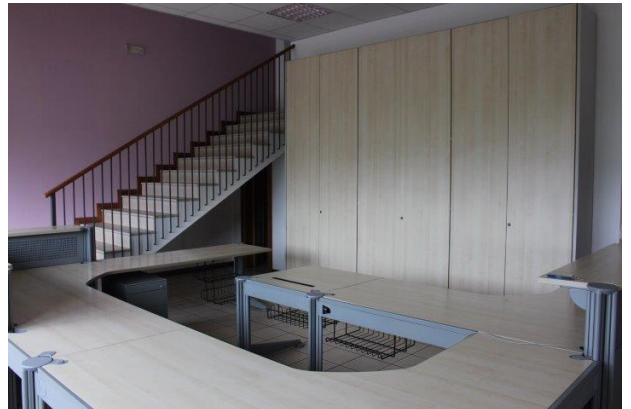
Canone mensile richiesto: Euro 8.000,00.

CONSEGNA: 1 Settembre 2025, questo immobile rappresenta l'opportunità ideale per l'Azienda che ha necessità di grandi spazi e comodità alle reti stradali primarie.

Referente: Camilla cell. 348/0978132

AGENZIA VICENZA SEDE di Marchetti Francesco
via Legione Antonini, 146 Vicenza 0444/963900
www.agenziavicenza.it - marchetti@agenziavicenza.it
Aderente alla Borsa Immobiliare della C.C.I.A.A. di Vicenza

Prezzo: 8.000 € Mq: 2.000 Bagni: +3



Agenzia Vicenza SEDE

Indirizzo: via Legione Antonini, 146

telefono: 0444963900

Email: marchetti@agenziavicenza.it



Agenzia Vicenza SEDE

Indirizzo: via Legione Antonini, 146

telefono: 0444963900

Email: marchetti@agenziavicenza.it