

VENDITE - VALUTAZIONI - LOCAZIONI



— AGENZIA IMMOBILIARE DAL 1971 —

Riferimento :8202

VILLA DEL '500 RISTRUTTURATA IN VENDITA A VICENZA



Agenzia Vicenza SEDE

Indirizzo: via Legione Antonini, 146

telefono: 0444963900

Email: marchetti@agenziavicenza.it

DIMORA STORICA COMPLETAMENTE RISTRUTTURATA IN VENDITA A VICENZA – ZONA GOGNA - Rif. 8202

Immersa in una posizione panoramica e privilegiata, a pochi minuti dal centro storico di Vicenza, questa prestigiosa Villa del XVI secolo, con parco di 5.000 mq, rappresenta un perfetto equilibrio tra storia, eleganza e comfort moderno.

Caratteristiche principali della proprietà:

- Posizione unica: gode di tranquillità e privacy assoluta grazie alla strada privata e al parco interamente recintato.
- Ristrutturazione di pregio: i lavori di restauro eseguiti negli anni 2000 hanno valorizzato gli elementi storici, come le travi a vista e la struttura in pietra, integrandoli con finiture moderne di alto livello.
- Ampio parco privato: 5.000 mq di verde suddivisi tra giardino, bosco e frutteto, ideali per godere di momenti all'aria aperta in un contesto esclusivo.

L'immobile si sviluppa su tre livelli più bellissima taverna seminterrata:

Piano terra: elegante zona giorno con un imponente salone caratterizzato da grandi altezze e travi a vista, un accogliente salottino e una spaziosa cucina abitabile. Completano il piano un bagno, una lavanderia/stireria con ingresso indipendente (potenziale spazio per il personale di servizio).

Piano primo: grande camera padronale con una lussuosa sala da bagno privata, due ulteriori camere matrimoniali e un secondo bagno.

Sottotetto con buone altezze: ideale come quarta camera o stanza multifunzionale.

Piano seminterrato: affascinante taverna in mattoni e pietra, perfetta per creare un ambiente conviviale o un'area relax.

Questa proprietà è un autentico gioiello architettonico che unisce il fascino delle dimore d'epoca alla praticità di una distribuzione interna funzionale.

Lasciatevi conquistare da questa dimora ben vivibile, unica e preziosa, situata in una delle zone più esclusive di Vicenza!

Siamo a vostra disposizione per fornirvi ulteriori informazioni e per fissare una consigliatissima visita:

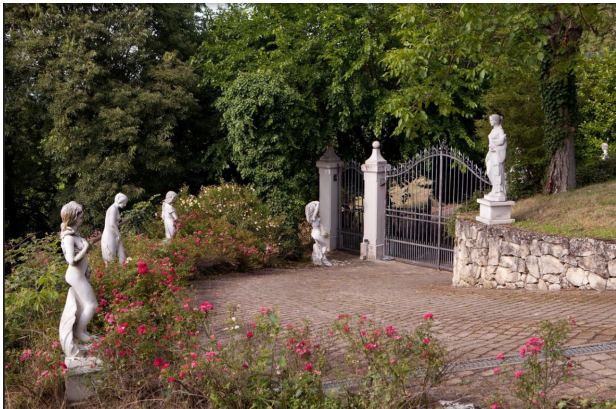
AGENZIA VICENZA Sede di Marchetti Andrea
via Legione Antonini, 146 - Vicenza Tel. 0444/963900
www.agenziavicenza.it - marchetti@agenziavicenza.it
Aderente alla Borsa Immobiliare della C.C.I.A.A. di Vicenza

Prezzo: 980.000 € Mq: 500 Camere: +3 Bagni: 3

VENDITE - VALUTAZIONI - LOCAZIONI

 **AGENZIA
VICENZA**

— AGENZIA IMMOBILIARE DAL 1971 —



Agenzia Vicenza SEDE

Indirizzo: via Legione Antonini, 146

telefono: 0444963900

Email: marchetti@agenziavicenza.it

VENDITE - VALUTAZIONI - LOCAZIONI



— AGENZIA IMMOBILIARE DAL 1971 —

Agenzia Vicenza SEDE

Indirizzo: via Legione Antonini, 146

telefono: 0444963900

Email: marchetti@agenziavicenza.it